

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Октябрьский пер., Дом 7 а
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 522.60 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	9200,49	68529,60	-10169,88	57369,24	10190,97
Итого по жилищным услугам:	9200,49	68529,60	-10169,88	57369,24	10190,97

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	48355,85
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	15292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	12563,20
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	9703,24
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	6897,99
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	3898,74
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	22587,94
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	10383,97
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	2828,83
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	7470,47
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	1904,67
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	14450,94
3.1.1.	Кровельные работы	396,80
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	396,80
3.2.1.	Электромонтажные работы	14000,00
3.2.2.	Отключение и подключение водопроводной сети, ремонт канализационной сети	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	14000,00
3.3.1.	Покос травы	54,14
		54,14
	Всего расходов:	85394,73

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	-6424,19
Затрачено за указанный период	57369,24
Наличие денежных средств на конец указанного периода	85394,73
	-34449,68

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин